

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кропоткина ул. д. 11

Общая площадь дома (м2):	8081,5
Год постройки:	1910
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	1 006 583,67 в т.ч. задолженность по тек. ремонту-69294,82 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	259 371,04	432 261,41	432 261,41	441 802,81		171 561,63	260 699,78
Содержание общ. имущ. МКД		806 596,58	806 596,58	818 988,28		955 700,83	-149 104,25
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	161 171,95	
					Транспортные расходы	24 150,80	
					Аварийное обслуживание	103 587,17	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	13 379,44	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 003,54	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	16 107,09	
					трубоочистные работы	2 570,50	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 805,19	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	167 112,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	26 477,40	
					Уборка лестничных клеток	88 334,67	
					Вывоз твердых бытовых отходов	289 384,69	
					Накладные расходы	61 992,08	
Уборка и сан.очистка земельного участка		109 873,77	109 873,77	112 536,41		172 372,90	-62 499,13
Эксплуатация коллективных ПУ		17 035,09	17 035,09	16 915,06		16 183,34	851,75
Содержание и ремонт ПЗУ		28 075,92	28 075,92	27 207,67		28 579,92	-504,00
Содержание и ремонт лифтов		3 168,24	3 168,24	2 970,79		66 990,60	-63 822,36
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		47 716,72	47 685,85	48 126,90		40 999,34	6 686,51
Управление многоквартирным домом		100 480,64	100 480,64	101 381,57		119 241,44	-18 760,80
ИТОГО по дому		1 545 208,37	1 545 177,50	1 569 929,49		1 571 630,00	-26 452,50
Полная задолженность дома по квартплате							1 006 583,67

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.